

УТВЕРЖДЕНО:

Протокол Совета директоров
ПАО Комбанк «Химик»
от 28 марта 2023 года № 16

Отчет о совершенных в 2022 г. сделках в совершении которых имеется заинтересованность.

	Сделка	Предмет договора и существенные условия	Заинтересованные лица	Каким органом управления принято решение о ее одобрении
1.	Стороны сделки: Кредитор: ПАО Комбанк «Химик» Заемщик: Клеснева М.А	предоставление кредита заместителю Председателя Правления Клесневой М.А в сумме 200 тыс. руб, срок 12 месяцев на личные нужды, ставка 9,5% годовых.	Клеснева М.А заместитель Председателя Правления	Протокол Совета № 4 от 06.07.2022 г.
2.	Стороны сделки: Продавец: ПАО Комбанк «Химик» Покупатель: Юрицына Ольга Викторовна	Дата совершения сделки: 04 октября 2022 г. Предмет сделки и иные существенные условия сделки: Заключение договора купли –продажи Земельного участка с кадастровым номером 52:33:0000047:1734, площадью 7067+/-29 кв.м., адрес объекта: Нижегородская область, Павловский район, город Павлово, улица Фаворского, в 130 метрах на	Лицо, которое может быть признано в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении сделки: Юрицына О.В. Юрицын В.Г. Основание (основания), по которому лицо может быть признано	Протокол Совета директоров № 8 от 14.10.2022 г.

		<p>восток от дома № 62, и расположенного на вышеуказанном земельном участке:</p> <p>Нежилого здания - склад МУКЗ, кадастровый номер: 52:33:0000047:875, площадью 3693,8 кв.м., этаж №1, адрес объекта: Нижегородская область, Павловский район, город Павлово, улица Фаворского, д 62 Б.</p> <p>Размер сделки в денежном выражении составляет 4 009 400 (Четыре миллиона девять тысяч четыреста) рублей:</p> <p>Земельный участок кадастровый номер: 52:33:0000047:1734 сумма 3 209 396 (Три миллиона двести девять тысяч триста девяносто шесть) рублей;</p> <p>Нежилое здание кадастровый номер: 52:33:0000047:875 сумма 800 004 (Восемьсот тысяч четыре) рубля, в том числе НДС 133 334 (Сто тридцать три тысячи триста тридцать четыре) рубля.</p> <p>Оплата производится «Покупателем» с рассрочкой на 5 лет.</p>	<p>заинтересованным в совершении указанной сделки: Председатель Совета директоров (наблюдательного совета) ПАО Комбанк "Химик", Председатель Правления ПАО Комбанк «Химик».</p>	
--	--	--	---	--

Всего заключено за отчетный период 2 сделки в совершении которых имеется заинтересованность, на общую сумму 4 209 400 (Четыре миллиона двести девять тысяч четыреста) рублей.